



COMUNE DI REVINE LAGO
PROVINCIA DI TREVISO

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Servizio pubblico locale di parcheggio a pagamento: individuazione delle nuove aree a parcheggio denominate "Area Verde Santa Maria" e "Livelet". Determinazione delle tariffe e individuazione di zona vietata al transito denominata "Lido di Lago".

L'anno duemilaventi, **addì uno del mese di luglio, alle ore 20.00**, nella **Residenza Municipale**, per convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.
Eseguito l'appello, risultano:

N.	Cognome e Nome	Incarico	Presenti	Assenti
1	MAGAGNIN MASSIMO	Sindaco	X	
2	SANDRIN THOMAS	Assessore Effettivo	X	
3	CARPENE' ELISA	Assessore Effettivo	X	
			3	0

Partecipa alla seduta la dott.ssa DE VALERIO ELENA, Segretario del Comune.
Il Sig. MAGAGNIN MASSIMO, nella sua veste di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Oggetto:

Servizio pubblico locale di parcheggio a pagamento: individuazione delle nuove aree a parcheggio denominate "Area Verde Santa Maria" e "Livelet". Determinazione delle tariffe e individuazione di zona vietata al transito denominata "Lido di Lago".

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Convenzione Rep. n. 2167 del 26/04/2018 registrata al prot. n. 3233/2018 del 27/04/2018 è stata affidata dal Comune in gestione l'area di proprietà comunale denominata "area Verde Santa Maria" e annesse strutture al Sig. Della Pietà Riccardo in qualità di titolare della ditta individuale Della Pietà Riccardo con sede a Tarzo, e che l'area è identificata al Catasto Terreni di Revine Lago al foglio 16 mappali 852, 351, 454, 456, 457, 458, 460, 459, 719, 450, 756, 753, 757, 815, 814, 813 con annesso parcheggio identificato al foglio 16 mappali 463, 619, 620, 570 e 464;

EVIDENZIATO che nella succitata Convenzione, all'art. 3 – "Gestione" è prevista la seguente possibilità: *"...omissis... Relativamente all'area parcheggio, qualora previste adeguate prestazioni di interesse pubblico, viene data la possibilità di stabilire un pedaggio per la sosta in accordo con il Comune."*

EVIDENZIATO altresì, che nella stessa Convenzione, all'art. 6 – "Oneri ed obblighi del concessionario" è previsto che *"...omissis... Eventuali miglioramenti ed addizioni alle strutture e all'area dovranno essere autorizzati preventivamente dall'Amministrazione Comunale. Tali interventi rimarranno ad esclusivo beneficio del Comune senza costituire per il concessionario diritto a compensi o rimborsi, presenti o futuri, salvo diversi accordi;"*.

VISTA la nota pervenuta dal sig. Della Pietà Riccardo in data 01/07/2020 prot. 4817;

PREMESSO inoltre che:

- con Convenzione in data 11/07/2012 registrata al prot. n. 4736/2012 del 11/07/2012 è stata affidata in gestione dal Comune l'area di proprietà comunale denominata "Area Verde di Lago" e annesse strutture all'Associazione Pro Loco di Revine rappresentata dal Presidente Pro Tempore Sig. Bernardi Emiliano, e che l'area è identificata al Catasto Terreni di Revine Lago al foglio 15 mappali 883, 884, 887, 1475, 1980, 1978, 295;
- con Convenzione in data 28/12/2012 registrata al prot. n. 8530 del 31/12/2012 è stata stabilita la gestione dell'area di proprietà comunale denominata "Parco Archeologico Didattico del Livelet" e annesse strutture tra l'Amministrazione provinciale di Treviso, il Comune di Revine Lago, l'UNPLI Comitato Provinciale di Treviso ed il Consorzio Pro Loco Quartier del Piave, e che l'area è identificata al Catasto Terreni di Revine Lago al foglio 15 mappali 2046, 2291, 1740, 945, con annesso parcheggio identificato al foglio 15 mappali 946 e 947;
- con Convenzione in data 15/05/2014 registrata al prot. n. 3087 del 16/05/2014 è stata stabilita la gestione da parte dell'UNPLI di ulteriori mappali con scadenza al 31/12/2043;

PREMESSO inoltre che il comune di Revine Lago è proprietario delle aree identificate al Catasto dei Terreni al foglio 17 dai mappali 714, 712 destinati a parcheggio (zona F4);

CONSIDERATO che le finalità di interesse pubblico che guidano la scelta di istituire parcheggi a pagamento si individuano in maniera esemplificativa e non esaustiva:

- nel razionalizzare la sosta, nelle aree in oggetto, affinché questa sia riservata agli effettivi fruitori dell'Area Verde di S. Maria, del Parco del Livelet, del sentiero naturalistico e dei vari servizi circostanti;
- nel migliorare l'ordine e la disciplina della circolazione snellendo il traffico soprattutto in determinati periodi dell'anno ed in determinate zone;

- nel ridurre il fenomeno della sosta vietata causa di disagi alla circolazione.

EVIDENZIATO che è ora necessario istituire sulle aree destinate a parcheggio il servizio pubblico locale di parcheggio a pagamento senza servizio di custodia dei veicoli, ai sensi dell'articolo 7 comma 1, lett. f) del D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e s.m. – Nuovo codice della strada che recita:

“Nei centri abitati i comuni possono, con ordinanza del sindaco:

f) stabilire, previa deliberazione della giunta, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe in conformità alle direttive del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le aree urbane;

5. Le caratteristiche, le modalità costruttive, la procedura di omologazione e i criteri di installazione e di manutenzione dei dispositivi di controllo di durata della sosta sono stabiliti con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti.

6. Le aree destinate al parcheggio devono essere ubicate fuori della carreggiata e comunque in modo che i veicoli parcheggiati non ostacolino lo scorrimento del traffico.

7. I proventi dei parcheggi a pagamento, in quanto spettanti agli enti proprietari della strada, sono destinati alla installazione, costruzione e gestione di parcheggi in superficie, sopraelevati o sotterranei, e al loro miglioramento nonché a interventi per il finanziamento del trasporto pubblico locale e per migliorare la mobilità urbana.”

DATO ATTO che nelle immediate vicinanze delle aree nelle quali sarà istituita la sosta a pagamento, rimarrà comunque disponibile un adeguato spazio a parcheggio nel quale la sosta rimarrà libera, come disposto dall'art. 7, 8° comma del D.Lgs 30 aprile 1992, n. 285;

RITENUTO necessario esperire un anno di sperimentazione, al termine del quale valutare l'efficacia del provvedimento di istituzione della sosta a pagamento nelle aree suindicate;

RITENUTO inoltre di dover garantire l'economicità dell'intervento noleggiando i dispositivi e mantenendo tutte le attività di gestione in capo al Comune stesso, provvedendovi con i propri dipendenti;

RITENUTO opportuno istituire le soste a pagamento nelle seguenti aree:

- **zona geografica 1 (ZG1)** area parcheggio “Area Verde Santa Maria” (Area Verde) identificato al Catasto Terreni di Revine Lago al foglio 16 mappali 463, 619, 620, 570 e 464, come indicate nella planimetria allegata alla presente deliberazione;

- **zona geografica 2 (ZG2)** area parcheggio “Parco del Livelet” (Livelet) identificato al Catasto Terreni di Revine Lago al foglio 17 mappali 946, 947, 712 e 714, come indicate nella planimetria allegata alla presente deliberazione;

- **zona geografica 3 (ZG3)** area vietata al transito eccetto quanto previsto al successivo punto 5);

RITENUTO che risulta necessario limitare il traffico nell'area “Lido di Lago”, viene identificata la **zona geografica 3 (ZG3)** come area vietata al transito;

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi degli articoli 49 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

A voti favorevoli unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di istituire sulle sotto elencate aree:

- **zona geografica 1 (ZG1)** area parcheggio “Area Verde Santa Maria” identificato al Catasto Terreni di Revine Lago al foglio 16 mappali 463, 619, 620, 570 e 464;

- **zona geografica 2 (ZG2)** area parcheggio “Livelet” identificato al Catasto Terreni di Revine Lago al foglio 17 mappali 946, 947, 712 e 714;

come indicate nelle planimetrie allegate alla presente deliberazione, il servizio pubblico locale di parcheggio a pagamento **senza servizio di custodia dei veicoli**, ai sensi dell'articolo 7 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e s. m. – Nuovo codice della strada.

2. di fissare le seguenti tariffe (comprehensive di IVA):

a. dal lunedì al venerdì dalle 8:30 alle 18:00:

	Auto		Camper ⁽¹⁾	
i. fascia 1 (giornaliera):	4,00	€	6,00	€
ii. fascia 2 (4 ore):	2,00	€	3,00	€
iii. fascia 3 (oraria fino a 4 ore):	0,50	€/h	0,75	€/h

b. sabato, domenica, festivi dalle 8:30 alle 20:00:

	Auto		Camper ⁽¹⁾	
i. fascia 1 (giornaliera):	5,00	€	7,50	€
ii. fascia 2 (4 ore):	4,00	€	6,00	€
iii. fascia 3 (oraria fino 4 ore):	1,00	€/h	1,50	€/h

(1) *Si intende per la sola sosta (quindi senza campeggio, attendamento e simili) ai sensi art. 185 C.d.S..*

Al momento dello scadere del periodo di sosta consentito in funzione dell'importo pagato, è fatto obbligo al conducente di provvedere ad un ulteriore pagamento per il successivo periodo di interesse. Nel caso non provvedesse, sarà soggetto alla sanzione di cui al 15° comma ex art. 7 del Codice della Strada. L'applicazione della sanzione non preclude il recupero della tariffa non pagata.

3. di stabilire la gestione del parcheggio nei seguenti termini:

- **periodo di svolgimento:** dal mese di luglio fino al 31/10/2020 (4 mesi); dal 01.04.2021 al 30.09.2021 (6 mesi);

- **veicoli ammessi:** solo auto e camper (autocaravan) (nel cartello sarà riportata a fianco della **P** la figura II 136 e figura II 146 art.125 del Regolamento del Codice della strada – così si escludono tutte le altre categorie di autoveicoli e i motoveicoli – vedasi art.li 47 e ss del CdS, in particolare l'art. 54).

- **agevolazioni ZG1 e ZG2:**

il parcheggio è gratuito per:

- gli utenti con il contrassegno di sosta per invalido;
- mezzi di soccorso ed emergenza;
- utenti residenti (esclusi gli iscritti AIRE) che espongono il contrassegno "Pass Residenti ZG1/ZG2".

Il "Pass Residenti ZG1/ZG2" è personale e collegato alla targa, viene rilasciato previa istanza all'Ufficio Protocollo del Comune di Revine Lago oppure via e-mail all'indirizzo protocollo@comune.revine-lago.tv.it compilando il modulo all'Allegato 1, entro 15 gg lavorativi alle seguenti condizioni:

- gratuitamente per una targa per ciascun nucleo familiare;
- il pass per ogni auto aggiuntiva dello stesso nucleo familiare verrà rilasciato al costo di 10,00€;
- eventuali duplicati rilasciati per smarrimento, avranno un costo di 10,00€;
- veicoli comunali e di imprese o ditte incaricate dell'esecuzione di servizi o lavori per conto del Comune, Provincia e Regione per ragioni di servizio;
- veicoli di imprese e ditte incaricati dell'esecuzione di servizi o lavori presso l'Area Verde e il Livelet che espongono specifica autorizzazione;
- veicoli di lavoratori presso le strutture date in convenzione (Area Verde e Livelet) per ragioni di servizio, che espongono specifica autorizzazione;

- g) veicoli privati in occasione della celebrazione di matrimoni nella ZG1 che espongono apposita autorizzazione;
- h) veicoli dei visitatori del Parco del Livelet;

- **pulizia area** da parte del titolare della convenzione sull'Area Verde per la ZG1, il titolare della convenzione per la gestione del Livelet per la ZG2 limitatamente ai mappali 946 e 947, il Comune per la ZG2 limitatamente ai mappali 712 e 714 e il Comune nel caso non siano attive delle convenzioni sulle aree ZG1 e ZG2.

4. che l'Amministrazione Comunale potrà disporre la sospensione del servizio di sosta a pagamento nelle aree indicate nel presente atto deliberativo in occasione di manifestazioni sportive, civili e religiose, fiere, mercati, matrimoni, ecc..

5. di istituire il divieto di transito sull'area zona geografica 3 (ZG3) e consentire il transito limitatamente ai seguenti casi:

- a) utenti con il contrassegno di sosta per invalido;
- b) mezzi di soccorso ed emergenza;
- c) veicoli comunali e di imprese o ditte incaricate dell'esecuzione di servizi o lavori per conto del Comune, Provincia e Regione per ragioni di servizio;
- d) veicoli di imprese e ditte incaricati dell'esecuzione di servizi o lavori (carico/scarico) presso l'Area Verde, il Parco del Livelet per ragioni di servizio, che espongono specifica autorizzazione;
- e) lavoratori presso le strutture date in convenzione ("Lido di Lago") per ragioni di servizio, che espongono specifica autorizzazione;
- f) utenti residenti (esclusi gli iscritti AIRE) nelle vie: Via Carpenè (dal civico n. 6), Vicolo Milanes, Vicolo del Pozzo, Vicolo Sasso e che espongono il contrassegno "Pass Residenti ZG1/ZG2/ZG3" o altra specifica autorizzazione.

6. di destinare le somme incassate a titolo di tariffe, alla manutenzione dei park stessi e delle strade con le finalità del miglioramento della mobilità urbana.

7. di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica nell'ambito dei propri poteri gestionali, di dar corso al presente atto con l'adozione dei conseguenti opportuni e necessari provvedimenti per il noleggio e l'installazione del parchimetro e realizzazione della relativa idonea segnaletica verticale ed orizzontale.

8. di inviare copia del presente provvedimento al Comandante della Polizia Locale per gli adempimenti di competenza necessari a renderlo esecutivo e per predisporre i servizi di vigilanza necessari.

9. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Il responsabile del Servizio esprime parere **Favorevole in ordine alla regolarità tecnica** della presente delibera, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DELSERVIZIO: Fto SILVIA BALZAN

Il responsabile del Servizio Finanziario esprime parere **Favorevole in ordine alla regolarità contabile** della presente delibera ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DELSERVIZIO FINANZIARIO: Fto MARIA DE PICCOLI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Fto MAGAGNIN MASSIMO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto Dott.ssa DE VALERIO ELENA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dal Maso Luigina

Si dà atto che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco ai capigruppo consiliari contestualmente alla sua pubblicazione all'albo pretorio comunale.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, in data.....

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Fto _____

N. _____ Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì

IL MESSO COMUNALE

Fto