

MARCA da Bollo da €. 16,00

AL COMUNE DI REVINE LAGO

**Oggetto: RICHIESTA CERTIFICATO IDONEITÀ ALLOGGIO.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - C.F. \_\_\_\_\_ cittadinanza  
\_\_\_\_\_, residente in via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ - E-Mail \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

**il rilascio dell'attestazione di Idoneità Alloggiativa per l'immobile**

in proprietà     in locazione     in comodato     in uso a titolo di ospitalità     altro

**sito in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_**

identificato con i seguenti estremi catastali: Sez. \_\_\_\_\_, Foglio \_\_\_\_\_, Mappale \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_

**per la seguente motivazione:**

- Rinnovo Permesso di soggiorno
- Rilascio Permesso di soggiorno/Carta di soggiorno
- Ricongiungimento familiare \*
- Ospitalità \*
- Contratto di lavoro
- Rinnovo contratto di lavoro

\* *in caso di ospitalità e ricongiungimento familiare va acquisita la dichiarazione del proprietario dell'alloggio con allegato un documento di identità.*

**A TAL FINE DICHIARA**

sotto la propria responsabilità che le persone attualmente residenti nell'alloggio sono:

n°..... persone maggiori di anni 14 e

n°..... bambini minori di 14 anni di seguito indicate:

**Se il certificato è per ospitalità** indicare cognome, nome e data di nascita delle persone che si ospitano:

cognome e nome \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

cognome e nome \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

cognome e nome \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_

**Se il certificato è per ricongiungimento familiare** indicare cognome, nome, data di nascita e grado di parentela – coniuge, figlio/a, genitore:

cognome e nome \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_ grado parentale \_\_\_\_\_

cognome e nome \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_ grado parentale \_\_\_\_\_

cognome e nome \_\_\_\_\_ data di nascita \_\_\_\_\_ grado parentale \_\_\_\_\_

## A TAL FINE DICHIARA INOLTRE

che l'alloggio:

- 
- è dotato di **riscaldamento**;
  - nelle stanze c'è **illuminazione** e un **ricambio dell'aria** adeguati ed è garantita l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni di cucine e gabinetti;
  - almeno una **stanza da bagno** è dotata di vaso, bidet, vasca da bagno o doccia e lavabo.
- 

### ALLEGATI (Obbligatori)

---

1. Contratto di proprietà o affitto registrato a nome del richiedente o dichiarazione del proprietario o del titolare del contratto di affitto;
2. Copia permesso di soggiorno;
3. Planimetria dell'alloggio o planimetria catastale;
4. Fotocopia documento d'identità valido;
5. Ricevuta di versamento di € 35,00 per diritti di segreteria (o di € 60,00 se richiesto il sopralluogo) (da effettuarsi on line tramite la piattaforma PagoPA, accedendo al sito dedicato seguendo le istruzioni. (<https://revinelago.comune.plugandpay.it>);
6. *Marca da bollo da € 16,00 per il rilascio del certificato.*

### Solo nel caso di ricongiungimento familiare e ospitalità

---

1. Copia passaporto delle persone per le quali si chiede il ricongiungimento o l'ospitalità;
2. Copia atto di matrimonio tradotto in lingua italiana (per ricongiungimento del coniuge);
3. Dichiarazione del proprietario dell'alloggio con documento di identità.

Revine Lago, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Ai sensi della [circolare 7170 del 18 novembre 2009](#), si prende come riferimento il "[Decreto 5 luglio del 1975 del Ministero della sanità](#) che stabilisce i **requisiti igienico-sanitari** principali dei locali di abitazione e che precisa anche i **requisiti minimi di superficie** degli alloggi, in relazione al numero previsto degli occupanti" si specifica:

- l'**altezza minima del soffitto** deve essere di 2,70 metri, che possono diventare 2,40 m per i corridoi, i disimpegni, i bagni, i gabinetti ed i ripostigli. Nei comuni montani (oltre i mille metri sul livello del mare) l'altezza minima può però scendere anche a 2,55 m.

- devono esserci almeno **14 metri quadri a testa** per i primi 4 abitanti, e 10 mq per ogni abitante dal quinto in poi (quindi, per esempio, una casa per 6 persone dovrebbe essere almeno di 76 mq).

- le stanze da letto devono essere di almeno 9 mq, se ci dorme solo una persona, di almeno 14 mq se ci dormono in due. Anche il soggiorno deve essere di almeno 14 mq e nelle stanze da letto, in soggiorno e in cucina devono esserci finestre apribili.

**Monolocali:** se abitati da una persona sola, devono avere una superficie minima, comprensiva dei servizi, non inferiore a mq 28, se però le persone sono due si sale a 38 mq.

Il decreto impone anche che le case siano dotate di **riscaldamento**, che nelle stanze ci sia **illuminazione** e un **ricambio dell'aria** adeguati e che sia garantita l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni di cucine e gabinetti. Per ciascun alloggio, inoltre, almeno una **stanza da bagno** deve essere dotata di vaso, bidet, vasca da bagno o doccia e lavabo.

## DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO

(che attesta la conoscenza della richiesta di ospitalità e di ricongiungimento familiare) \*

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a  
\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ in qualità di PROPRIETARIO dell'alloggio  
sito in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_,  
identificato con i seguenti estremi catastali: Sez. \_\_\_\_\_, Foglio \_\_\_\_\_, Mappale \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_

### DICHIARA

di essere a conoscenza della presente richiesta di ospitalità e/o di ricongiungimento familiare.

Data: \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Si allega copia di un documento di identità.