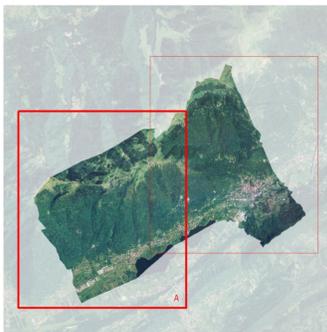




CARTA DEI VINCOLI

Variante n. 3 redatta ai sensi dell'articolo 18 della L.R. 11/2004



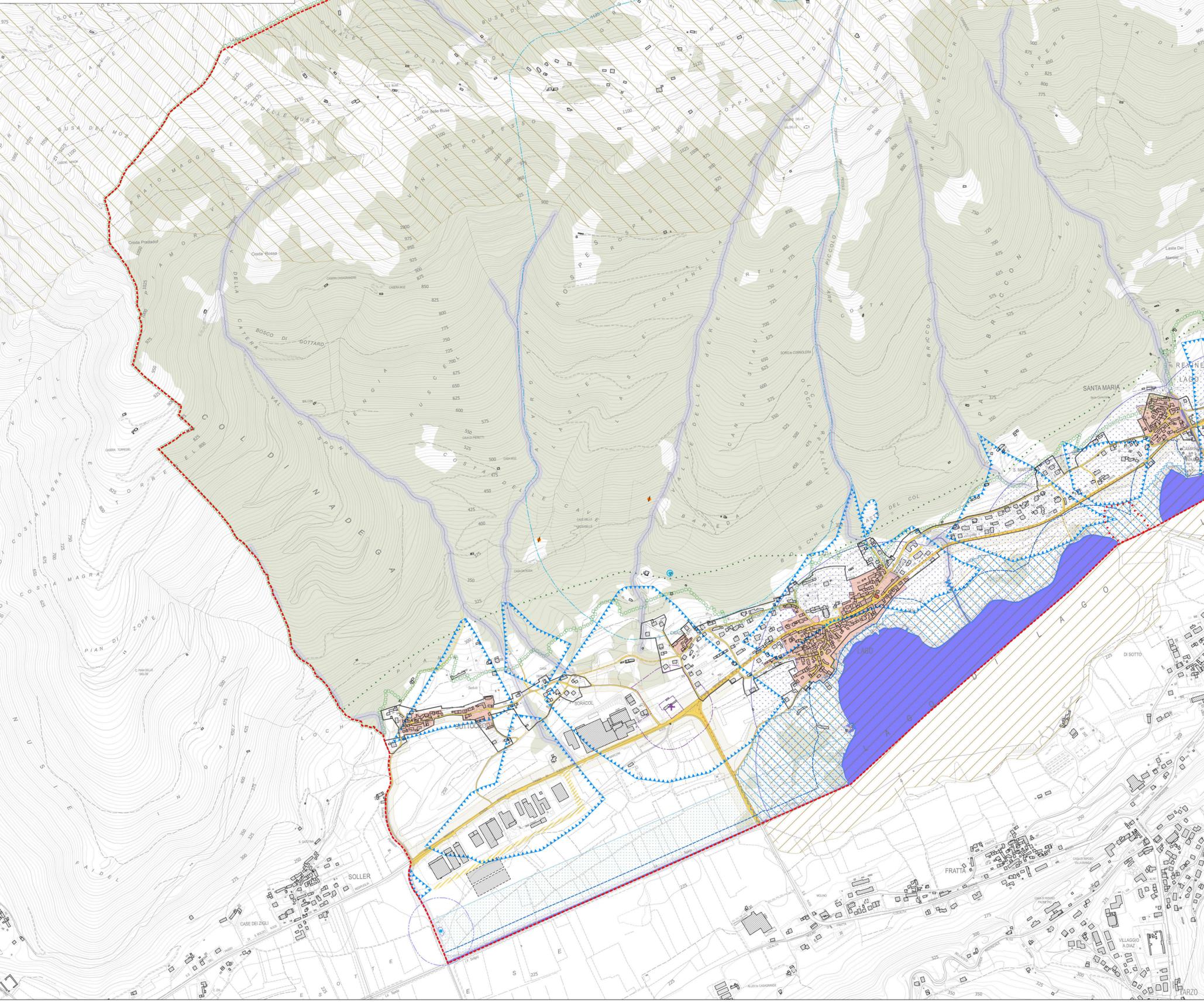
Amministrazione comunale:
Reg. Massimo Magagnoli - Sindaco -
Dott. Alessandro Zanatta - Segretario Comunale -

Ufficio tecnico:
Arch. Marcello De Cumis
Geom. Maura Zanoni

Progettista del PI
Arch. Leopoldo Saccon
Struttura operativa
LUDIPRO

Progettista variante n. 3
Dott. Alessio Furlan

Settembre 2023



Legenda

- VINCOLI**
 - Confine comunale
 - Vincolo monumentale e relativa pertinenza (Ex D.Lgs. 42/2004 s.m.i. art. 10) (NTO art. 35)
 - Vincolo idrogeologico-forestale (R.D.3267/1923) (NTO art. 36)
 - Vincolo paesaggistico - territori contigui ai laghi per una fascia di 200 m (D. Lgs. 42/2004, art. 142, lett. b) (NTO art. 34)
 - Vincolo paesaggistico - 150 metri da fiumi, torrenti corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004 s.m.i. art. 142 lett. c) (NTO art. 34)
 - Vincolo paesaggistico - territori coperti da foreste e boschi (D. Lgs. 42/2004, art. 142, lett. g) - Vincolo forestale (L. 52/1978) (NTO art. 34 e 37)
 - Vincolo paesaggistico - zone interesse archeologico (D. Lgs. 42/2004, art. 142, lett. m) (NTO art. 34)
 - Vincolo paesaggistico - immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.Lgs. 42/2004 s.m.i. art. 136) (NTO art. 33)
- RETE NATURA 2000**
 - Sito di interesse comunitario - IT2240014 "Laghi di Revine Lago" (NTO art. 38)
 - Zona di protezione speciale - IT2240024 "Dorsale prealpina tra Valdobbiadene e Sernavalle" (NTO art. 38)
- FIANFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE**
 - Piano di Gestione Rischio Alluvioni approvato con DPCM del 01.12.2022 - Aree classificate a pericolosità moderata (P1)
 - Piano di Gestione Rischio Alluvioni approvato con DPCM del 01.12.2022 - Zone di Attenzione Idraulica
 - Ámbito naturalistico di livello regionale (art. 19 PTRC)
 - Zona A - "Centri Storici" (art. 24 PTRC)

- ELEMENTI PUNTUALI**
 - Cava attiva e relativa fascia di rispetto (NTO art. 54)
 - Cava dismesa e relativa fascia di rispetto (NTO art. 54)
 - Depuratore e relativa fascia di rispetto (NTO art. 44)
 - Cimitero e relativa fascia di rispetto (NTO art. 45)
 - Pozzo di prelievo idropotabile relativa zona di rispetto (NTO art. 44)
- ELEMENTI LINEARI**
 - Elettrodotto e relativa fascia di rispetto (NTO art. 44)
 - Idrografia e relativa fascia di rispetto (NTO art. 41)
 - Viabilità esistente e relativa fascia di rispetto (NTO art. 43)
 - Viabilità di progetto e relativa fascia di rispetto (NTO art. 43)
 - Centro abitato (DPR 16-12-1992 n.495) (NTO art. 43)
 - Fascia di tutela idraulica (art. 41, Lr. 11/2004) (NTO art. 41)

Il territorio comunale ricade nella classe sismica 1 ai sensi della D.G.R. n. 244 del 09.03.2021.
Il territorio comunale è compreso nell'ambito di applicazione del Piano d'Area delle Prealpi Vittoriosi e Alta Marca - "Vittoria Valle".