

COMUNE DI REVINE LAGO
Provincia di Treviso



PI

Elaborato

-

-

-

Scala

-

Registro del consumo di suolo (fac-simile)

Variante n. 3 redatta ai sensi dell'articolo 18 della L.R. 11/2004



Amministrazione Comunale

Rag. Massimo Magagnin
Sindaco

Dott. Alessandro Zanatta
Segretario Comunale

Ufficio Tecnico

Arch. Marcello De Cumis

Geom. Maura Zannoni

Progettista del PI

Arch. Leopoldo Saccon

Struttura operativa
TEPCO

Progettista Variante n. 3

Dott. Alessio Faragon

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI TREVISO
ALESSIO FARAGON
N° 3223
Sezione A - Settore pianificazione territoriale
PIANIFICATORE TERRITORIALE

Settembre 2023



PREMESSA

Il "Registro del Consumo del Suolo", d'ora in poi Registro, riguarda gli interventi di trasformazione riguardanti aree esterne agli "ambiti di urbanizzazione consolidata (AUC)" - destinati alla realizzazione di nuovi insediamenti residenziali o aventi carattere produttivo (industriale/artigianale, commerciale, direzionale, turistico-ricettiva, ecc.).

L'obiettivo del Registro è quello di verificare e monitorare il consumo di suolo in fase operativa ed attuativa, nel rispetto della quantità massima di consumo di suolo stabilita dalla variante al PATI di adeguamento alla LR 14/2017.

Il Registro è costituito da un unico elaborato gestito dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e in sua assenza da un suo delegato.

Il Registro è custodito presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Revine Lago; una copia a stampa viene tenuta a disposizione di chiunque presso lo stesso Ufficio, ogni aggiornamento viene effettuato in un formato digitale liberamente visualizzabile e pubblicato sul sito internet comunale.

(segue facsimile)



Fac-simile - Registro del consumo di suolo

Dati conoscitivi di origine

DCC Approvazione variante PATI di adeguamento	Quantità assegnata	Superficie Territoriale Comunale	Superficie Ambiti di Urbanizzazione Consolidata (AUC)	Superficie esterna agli AUC (C - D)
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)
data	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]
	4,97	1 869,28	116,94	1 752,34

Piano degli Interventi / Variante al PI n. 3

Num. prog.	Identificativo P.I.		Note (comprese eventuali prescrizioni e/o limiti quantitativi al consumo di suolo precisati dal P.I.)	Estremi catastali		Consumo suolo	
	ZTO (tipo e n.)	Inizio / conferma previsione (art.18, c. 7, L.R.11/ 2004)		Foglio	Mappale/i	Quantità confermata o di nuova previsione esterne agli AUC	Superficie attuata.
(F)	(G)					(H)	(I)
n	zto	Variante				[ha]	[ha]
1	B1.1/02			17	458	0,04	0,04
2	B1.1/03			17	460	0,03	0,03
3	B2.1/16			16	875	0,02	0,02
4	C1/09			17	1264parte, 2327, 1481, 1482, 1483, 1285, 1286, 2338parte, 1163	0,24	0,24
5	C1/10			15	1417,1418,1491,1542,1544,1546,1547	0,27	0,27
6	C1/11			16	338, 534, 631, 337parte	0,34	0,34
7	C2.1/02	3^ variante		17	1227, 430, 431, 432, 433, 434, 1242parte, 1599, 1488parte, 1621, 1619, 426, 1648, 1656, 2240parte, 1724parte, 1725parte, 1722, 1723parte, 1726, 1727, 422parte	1,02	
8	C2.1/13	3^ variante		7	82, 721, 78, 74parte, 1549, 1550, 1552, 1589, 1590, 1592, 1593, 1684, 1688, 1686, 765parte, 76parte, 64parte, 65, 67, 68parte, 70,71, 698parte, 73, 75, 1785, 1784, 748, 555parte.	1,05	
9	C2.1/15	3^ variante		7	85parte, 1720parte, 1516parte, 94parte, 556parte, 722parte, 97, 594, 725parte, 100, 101, 955parte, 535parte, 111, 931parte, 932, 726, 106parte, 1633	0,90	



TOT.	3,91	0,94
------	-------------	-------------

Interventi di ampliamento in zona agricola - art. 8 LR 14/2019 "Veneto 2050"

Num. prog.	Titolo Edilizio	Estremi catastali		Consumo suolo
		Foglio	Mappale/i	Superficie ampliamento
(L)	(M)			(N)
n				[ha]
1				
TOT.				

Superficie rinaturalizzate

Num. prog.	Note	Estremi catastali		Superficie rinaturalizzata
		Foglio	Mappale/i	
(O)				(P)
n				[ha]
1				
TOT.				

Consumo di suolo

Residuo suolo consumabile previsione (B - tot H - tot N + tot P)	Residuo suolo consumabile attuazione (B - tot I - tot N + tot P)	Nuova superficie Ambiti di Urbanizzazione Consolidata (AUC) (D + tot I)	Superficie esterna agli AUC (C - S)
(Q)	(R)	(S)	(T)
[ha]	[ha]	[ha]	[ha]
1,06	4,03	117,88	1 751,40